

Madame,

Je vous remercie pour le temps que vous m'avez accordé hier pour discuter de la révision du PLU à Larra.

Comme évoqué, nous souhaiterions voir 3000 m² de la parcelle ZD11 passer en zone constructible de manière à donner la possibilité à nos enfants de construire leurs maisons.

Je vous joins les différentes vues sur le terrain pour vous donner une idée du projet.

Ayant également des chevaux sur cette parcelle de 3,5 hectare, nous souhaiterions à terme pouvoir construire un hangar de plus de 50 m² pour y stocker du foin et procurer un abri en cas de maladie ou mauvais temps à ces chevaux.

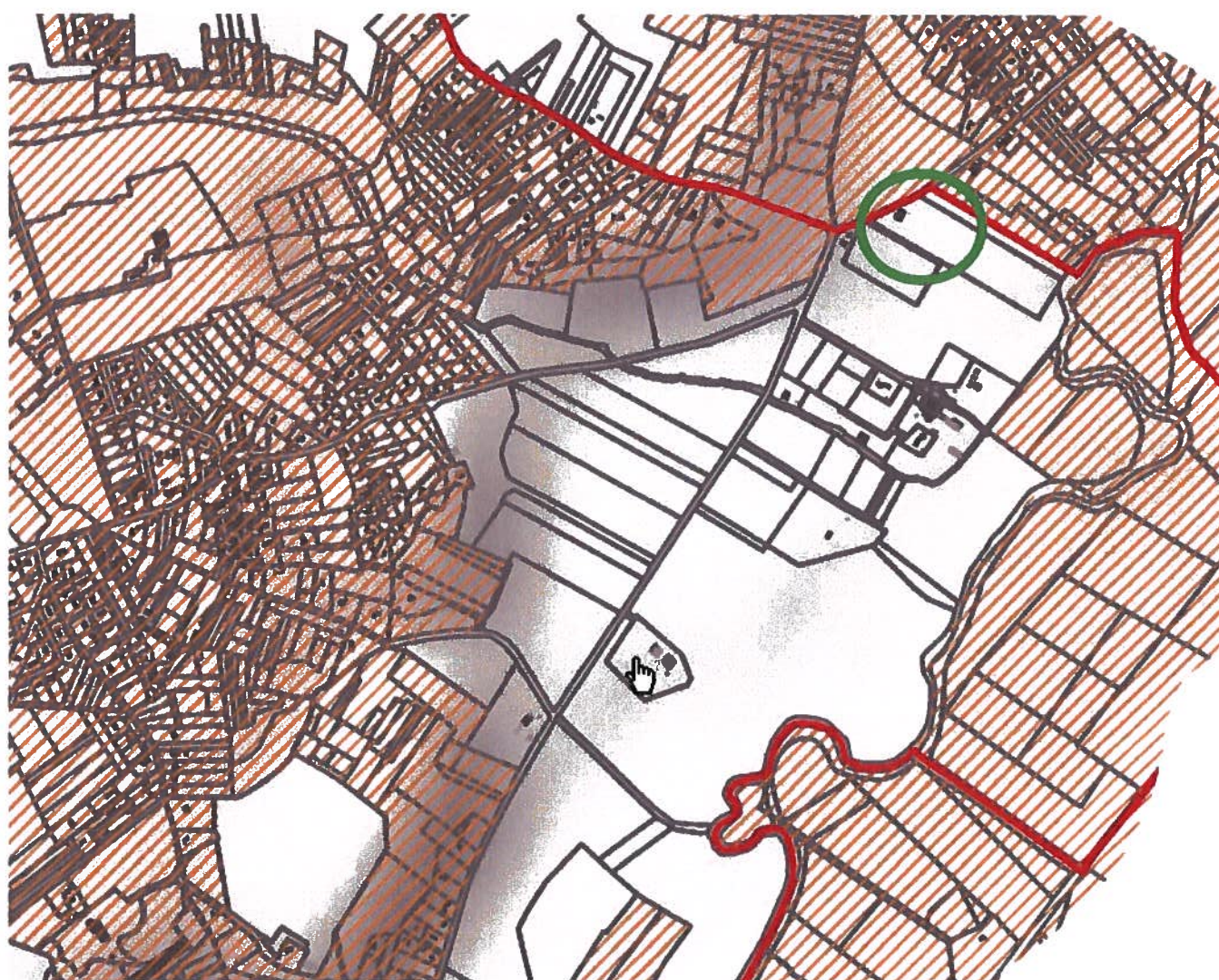
Le projet de PLU actuel limite en Zone A la taille à 50 m² si il n y a pas d activité agricole lié au projet.

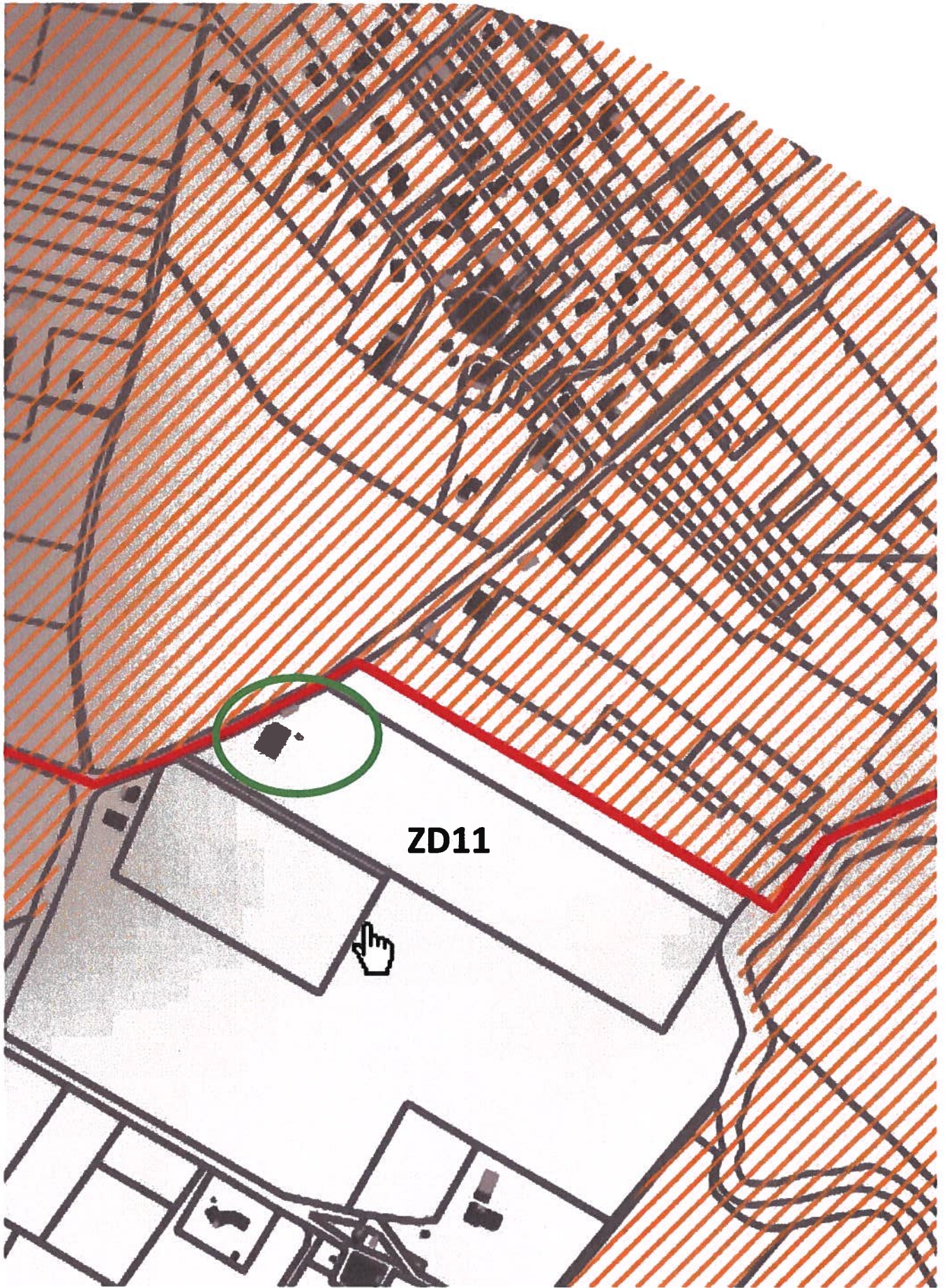
Cordialement .

Thierry et Clotilde Archer Archer

Mr et Madame Archer
110 Chemin de Saint Jean
Larra

Parcelle ZD11





ZD11



Bonjour,

J'écris aujourd'hui à cette adresse sans trop savoir qui me lira mais j'espère au moins être lu et encore mieux.... entendu!!!

J'habite rue des Pyrénées, la rue la plus récente derrière l'église et la mairie, avec vue directe sur ces dernières. En tant que président de l'association des propriétaires de cette rue je me permet de parler aux noms de tous non sans avoir échangé sur le sujet avec eux bien évidemment.

Personnellement, j'ai toujours pensé que la grande parcelle qui nous sépare de l'église allait un jour accueillir des constructions. Mais jamais je n'aurai imaginé que la mairie envisage un tel projet.

Je suis bien conscient que Larra doit pouvoir accueillir de nouveaux habitants (tout comme nous il y a deux ans maintenant) et des commerces dans le centre du village.

Pourquoi là ? Je comprends que cette parcelle de terrain ne peut rester inoccupée même si nous l'aurions évidemment préféré.

Pourquoi maintenant ? Est-ce vraiment le moment de construire autant de logements maintenant, alors que la crise de l'aéronautique semble vouloir s'éterniser.

Mais pourquoi comme-ça? Je peux entendre les réponses aux deux premières questions, en revanche la façon dont a été pensé ce projet semble complètement déraisonnable!!! Pourquoi ne pas conserver des parcelles moyennes comme pour nous rue des Pyrénées, avec quelques locaux pouvant accueillir des commerces localisés à proximité de la route? En plus d'une verrue dans le centre du village à proximité directe de l'église, ce projet pose un problème de circulation. En effet, l'accès au centre du village n'est pas adapté pour voir autant de circulation. Cela poserait également un problème au niveau de l'école qui est déjà au maximum d'enfants que peuvent accueillir les équipes et les locaux.

Le projet inscrit au nouveau PLU est pour moi tout ce que l'on doit éviter dans un centre de village, à proximité directe de la mairie et de l'église qui sonne toutes les heures et qui doit continuer de le faire!!! Ça déplaira à coup sûr aux nouveaux arrivants qui auront le clocher de l'église dans leur jardin, si ce n'est sur leur sur leur balcon.

Bref, je vais arrêter là mon message car je pourrais argumenter pendant des lignes pour dire ce que vous avez probablement déjà compris, je suis contre ce nouveau PLU, non pas parce que je ne veux personne sur cette parcelle, mais parce que tout ça semble devoir être fait en dépit du bon sens.

Merci de votre attention,
En espérant pouvoir être entendu.

Cordialement,

Sébastien Sorek
Président de l'ASL de la rue des Pyrénées.

Bonjour
Merci de bien vouloir ajouter le plan ci joint à la requête de madame BUSQUE et madame LACOMBE
CDLT
M BUSue

SFR 4G

17:55

62 %



Larra
Aujourd'hui 16:17

Photos



Modifier

